

- 駿河湾・夜景・富士山のパノラマ眺望
- 2024年にリフォーム済
- デザインされたリゾート感覚溢れる設計
- 家庭菜園もできる庭
- 薪ストーブのある家・伊豆石利用の温泉浴室
- 日当り良好



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します



種目	一戸建て
価格	2,780万円
LotNo	25地区

所在地	静岡県田方郡函南町 平井字南谷下 1753-979.435		
交通	JR熱海駅より車で20分		
土地面積	306.50㎡(92.71坪)		
建物	構造	木造セメント瓦葺2階建	
	間取り	3LDK	
	面積	102.68㎡(31.06坪)	
建築年月	1991年3月建築	引渡し	即
土地権利	所有権	地目	宅地
建ぺい率	40%(自主規制)		
容積率	80%(自主規制)		
設備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	南東側 7m 道路に間口約 12m 接道		
施設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額¥69,179円(税込)		
取引形態	媒介(手数料:分かれ)		
備考	温泉権(期限2031年4月3日迄) 駐車場あり(2台可)		

P0027

国土交通大臣(11)第3154号(公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町1番地 第3東ビル5階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当:中野